

En accueillant un 2^e facilitateur de travaux dans la région lilloise, Activ Travaux renforce sa présence dans la région Nord-Pas-de-Calais.

C'est un Lillois d'origine, Jean-Luc Pierard-Rouzé, qui accompagne aujourd'hui la réussite des travaux à Lille et à l'ouest de l'agglomération lilloise sur les secteurs de Lomme, Lambersart et Loos. Ce courtier en travaux rayonne également au nord de Lille jusqu'à Roubaix, Tourcoing et Armentières.

Un coach pour accompagner la réussite des travaux

Jean-Luc Pierard-Rouzé (58 ans) a commencé à travailler dès l'âge de 16 ans. Après 10 ans d'activité dans les travaux publics, il consacre 32 ans au management, à l'accompagnement et à l'organisation pour un vétéran qui lui confie un poste transversal : manager de production en logistique, où il est notamment chargé des formations métiers.

Lillois d'origine, Jean-Luc est très attaché à sa région où il s'est investi dans de multiples associations locales. Notamment, ses fonctions de trésorier et secrétaire de l'association Sport et Spectacle, l'ont conduit à organiser depuis plus de 10 ans des matches d'exhibition, réunissant sur les courts de tennis du Nord des joueurs comme : Yannick Noah, Ilie Nastase, Mansour Bahrami...



En dépit de cette vie professionnelle et associative bien remplie, à 58 ans, Jean-Luc décide de réorienter sa carrière. Motivé par l'envie d'être indépendant, et... de continuer à travailler après 60 ans, il obtient une licence « Métiers de la Formation », se forme aux techniques de coaching personnel et professionnel, puis s'oriente vers une activité de service : le courtage en travaux.

C'est ainsi qu'il participe à une réunion d'information organisée par l'enseigne Activ Travaux. « Cela a été très convivial. Les informations étaient claires et transparentes. J'ai été convaincu par l'esprit de partage - que je retrouve aujourd'hui dans mes relations avec les 3 autres courtiers de la région Nord-Pas-de-Calais - et par l'accompagnement proposé par le réseau Activ Travaux. Cela m'a plu et j'ai eu envie de continuer avec eux. »

En s'appuyant sur Activ Travaux, Jean-Luc Pierard-Rouzé choisit de sécuriser sa création d'entreprise. Tout en restant indépendant, il bénéficie non seulement de la crédibilité d'une enseigne nationale, mais surtout de son expérience.

Les courtiers Activ Travaux dans la région Nord-Pas-de-Calais

<p><u>Lille Ouest</u> Jean-Luc PIERARD-ROUZÉ 06 14 22 29 31</p>	<p><u>Arras - l'Artois</u> Sophie MELLIN 06 22 49 47 83</p>
<p><u>Lille - Pévèle - Mélançois</u> Franck MEUNIER 06 48 46 89 82</p>	<p><u>Canton de Bapaume</u> Franck LÉTOCART 06 16 34 35 65</p>

Courtier en travaux, mode d'emploi

Qui n'a jamais été confronté à la fastidieuse recherche d'artisans pour réaliser des travaux de rénovation, de décoration, d'agencement, voire de construction ou d'extension ? Sélectionneur de savoir-faire, le courtier en travaux joue un véritable rôle de facilitateur de travaux.

- **sa mission** : proposer des solutions (devis, prestataires,...), s'assurer que le travail est bien fait, que les délais annoncés sont respectés et que le coût du chantier est en adéquation avec le marché.

- **son champ d'action** : de la construction in extenso d'une maison jusqu'à la rénovation d'une salle de bains ou d'un magasin.

Du côté des artisans

Chez Activ Travaux, le travail du courtier commence avant même de rencontrer ses clients. En effet, il référence en amont des professionnels du bâtiment dans tous les corps de métiers : plâtriers, électriciens, maçons, plombiers, spécialistes en énergies renouvelables, architectes, bureaux d'études, décorateurs et architectes d'intérieur, etc.

Vérification de leurs statuts, de leurs assurances professionnelles et de la qualité de leurs prestations sont les conditions *sine qua non* qui permettront au courtier d'enrichir sa prestation d'une vraie valeur ajoutée. L'équipe ainsi constituée se compose généralement d'une trentaine de prestataires triés sur le volet parmi les entreprises locales.

Dans un souci de transparence et d'objectivité, le courtier Activ Travaux ne demande aucun droit d'entrée aux artisans. Sa rémunération se construit exclusivement en fonction du volume d'affaires apporté. Son appui commercial représente pour les artisans un gain de temps et du travail supplémentaire en perspective. A ce titre, ces derniers intègrent sa commission, tout en veillant à garantir un bon rapport qualité-prix au client final.

Du côté des clients

Les particuliers et les entreprises qui font appel à Activ Travaux bénéficient d'un **service sur-mesure**. Ils se reposent sur un interlocuteur unique qui va accompagner la réussite de leurs travaux. **Un gain de temps et d'énergie pour des travaux sans stress et sans mauvaises surprises !**

Mais l'accompagnement du courtier ne s'arrête pas là. Pendant la durée des travaux il effectue un suivi commercial du chantier. A la livraison des travaux, il s'assure de la satisfaction du client.

A propos d'Activ Travaux :

Référence qualité de tous ceux qui souhaitent concrétiser leurs projets de construction, d'extension, de rénovation, de décoration..., Activ Travaux est une enseigne nationale qui fédère 90 courtiers en travaux et plus de 3.000 professionnels de l'Habitat, du Bâtiment et de l'Agencement. Basée à Nantes, Activ Travaux est l'un des membres fondateurs de la Fédération Française de Courtage en Travaux.

En 2010, le réseau Activ Travaux a généré près de 35 M€ de volume d'affaires. En forte phase de croissance, Activ Travaux passera le cap des 100 agences en 2011.

Pour en savoir plus : www.activ-travaux.com

